

BENFEITORIAS NÃO REPRODUTIVAS	VIDA ÚTIL	RESIDUAL	UNIDADE	PREÇO DE VENDA(BDI)	
			CUB	jun/18	
RESIDÊNCIAS DE MADEIRA - ORÇAMENTO TCPO-PINI			ÍNDICE		
CASA DE MADEIRA RÚSTICA / COBERT. FIB.	25	20%	M²	R\$	325,42
CASA DE MADEIRA SEM PINT / COBERT. FIB.	25	20%	M²	R\$	383,98
CASA DE MADEIRA COM PINT / COBERT. FIB.	25	20%	M²	R\$	549,47
CASA DE MADEIRA RÚSTICA / COBERT. CER.	25	20%	M²	R\$	600,06
CASA DE MADEIRA SEM PINT / COBERT. CER.	25	20%	M²	R\$	658,60
CASA DE MADEIRA COM PINT / COBERT. CER.	25	20%	M²	R\$	824,11
CONSTRUÇÕES CIVIS - TABELA CAJUFA-SP			ÍNDICE		
BARRACO - PADRÃO RÚSTICO-MÍN	5	0%	M²	R\$	95,72
BARRACO - PADRÃO RÚSTICO	5	0%	M²	R\$	143,59
BARRACO - PADRÃO RÚSTICO-MÁX	5	0%	M²	R\$	191,45
BARRACO - PADRÃO SIMPLES-MÍN	10	0%	M²	R\$	209,22
BARRACO - PADRÃO SIMPLES	10	0%	M²	R\$	247,51
BARRACO - PADRÃO SIMPLES-MÁX	10	0%	M²	R\$	285,80
RESIDENCIAL - CASA RÚSTICO-MÍN	60	20%	M²	R\$	572,97
RESIDENCIAL - CASA RÚSTICO	60	20%	M²	R\$	667,33
RESIDENCIAL - CASA RÚSTICO-MÁX	60	20%	M²	R\$	763,05
RESIDENCIAL - CASA PROLETÁRIO-MÍN	60	20%	M²	R\$	782,20
RESIDENCIAL - CASA PROLETÁRIO	60	20%	M²	R\$	916,21
RESIDENCIAL - CASA PROLETÁRIO-MÁX	60	20%	M²	R\$	1.048,86
RESIDENCIAL - CASA ECONÔMICO-MÍN	70	20%	M²	R\$	1.068,00
RESIDENCIAL - CASA ECONÔMICO	70	20%	M²	R\$	1.249,88
RESIDENCIAL - CASA ECONÔMICO-MÁX	70	20%	M²	R\$	1.430,38
RESIDENCIAL - CASA SIMPLES-MÍN	70	20%	M²	R\$	1.449,53
RESIDENCIAL - CASA SIMPLES	70	20%	M²	R\$	1.679,27
RESIDENCIAL - CASA SIMPLES-MÁX	70	20%	M²	R\$	1.907,63
RESIDENCIAL - CASA MÉDIO-MÍN	70	20%	M²	R\$	1.926,78
RESIDENCIAL - CASA MÉDIO	70	20%	M²	R\$	2.203,01
RESIDENCIAL - CASA MÉDIO-MÁX	70	20%	M²	R\$	2.480,61
RESIDENCIAL - CASA SUPERIOR-MÍN	70	20%	M²	R\$	2.498,39
RESIDENCIAL - CASA SUPERIOR	70	20%	M²	R\$	2.823,85
RESIDENCIAL - CASA SUPERIOR-MÁX	70	20%	M²	R\$	3.147,94
RESIDENCIAL - CASA FINO-MÍN	60	20%	M²	R\$	3.167,08
RESIDENCIAL - CASA FINO	60	20%	M²	R\$	3.872,70
RESIDENCIAL - CASA FINO-MÁX	60	20%	M²	R\$	4.578,32
RESIDENCIAL - CASA LUXO-MÍN	60	20%	M²	R\$	4.578,32
RESIDENCIAL - CASA LUXO	60	20%	M²	R\$	4.578,32
RESIDENCIAL - CASA LUXO-MÁX	60	20%	M²	R\$	4.578,32
COMERCIAL - GALPÕES ECONÔMICO-MÍN	60	20%	M²	R\$	381,53
COMERCIAL - GALPÕES ECONÔMICO	60	20%	M²	R\$	572,97
COMERCIAL - GALPÕES ECONÔMICO-MÁX	60	20%	M²	R\$	763,05
COMERCIAL - GALPÕES SIMPLES-MÍN	60	20%	M²	R\$	782,20
COMERCIAL - GALPÕES SIMPLES	60	20%	M²	R\$	1.154,15
COMERCIAL - GALPÕES SIMPLES-MÁX	60	20%	M²	R\$	1.526,11
COMERCIAL - GALPÕES MÉDIO-MÍN	80	20%	M²	R\$	1.545,25
COMERCIAL - GALPÕES MÉDIO	80	20%	M²	R\$	2.107,29
COMERCIAL - GALPÕES MÉDIO-MÁX	80	20%	M²	R\$	2.670,69
COMERCIAL - GALPÕES SUPERIOR-MÍN	80	20%	M²	R\$	2.670,69
COMERCIAL - GALPÕES SUPERIOR	80	20%	M²	R\$	2.670,69
COMERCIAL - GALPÕES SUPERIOR-MÁX	80	20%	M²	R\$	2.670,69
COBERTURA - SIMPLES-MÍN	20	10%	M²	R\$	95,72
COBERTURA - SIMPLES	20	10%	M²	R\$	191,45
COBERTURA - SIMPLES-MÁX	20	10%	M²	R\$	285,80
COBERTURA - MÉDIO-MÍN	20	10%	M²	R\$	304,95
COBERTURA - MÉDIO	20	10%	M²	R\$	393,83
COBERTURA - MÉDIO-MÁX	20	10%	M²	R\$	477,25
COBERTURA - SUPERIOR-MÍN	30	10%	M²	R\$	496,40
COBERTURA - SUPERIOR	30	10%	M²	R\$	724,76
COBERTURA - SUPERIOR-MÁX	30	10%	M²	R\$	954,50
DEMAIS BENFEITORIAS					
AÇUDE ESCAVADO MEC - M³			M³	R\$	20,80
ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO ESP= 15CM			M²	R\$	159,01
ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO ESP= 20CM			M²	R\$	182,24
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO ESP= 10CM			M²	R\$	49,08
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO ESP= 15 CM			M²	R\$	56,61
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO ESP= 20 CM			M²	R\$	85,69
AQUECEDOR SOLAR 200 L			UND	R\$	4.047,74
AQUECEDOR SOLAR 400 L			UND	R\$	4.865,93
BRETE 2X1,6 M			UND	R\$	6.806,54
CAIXA D'ÁGUA POLIETILENO COM TAMPA 1000L			UND	R\$	649,61
CAMPO DE FUTEBOL dim.;20x40 m (Campo Tipo 6)			UND	R\$	111.276,09

CANIL EM ALVENARIA E GRADE METÁLICA, COM COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO	m²	R\$	832,70
CERCA ALAMBRADO EM TUBOS DE AÇO H=3,20	M	R\$	671,48
CERCA ALAMBRADO EM TUBOS DE AÇO H=4,00	M	R\$	730,60
CERCA DE ARAME E MADEIRA- 5 FIOS DE ARAME FARPADO E EUCALIPTO	M	R\$	29,93
CERCA DE BAMBU H=1,60M	M	R\$	468,65
CERCA DE MADEIRA C/ FECHAMENTO 4 RÉGUAS H= 1,60 M	M	R\$	113,60
CERCA DE MADEIRA C/ FECHAMENTO 5 RÉGUAS (1M) - 1,60 M	M	R\$	124,58
CERCA ELÉTRICA	M	R\$	25,00
CHURRASQUEIRA PRÉ FABRICADA ACABAMENTO EM TIJOLO, PARA 4 ESPETOS	UND	R\$	1.326,99
CISTERNA - 5.000 L EM POLIETILENO	UND	R\$	10.425,93
COBERTURA DE FIBROCIMENTO 5mm SEM ENGRADAMENTO	M²	R\$	32,06
COBERTURA DE FIBROCIMENTO 8mm- SEM ENGRADAMENTO	M²	R\$	41,66
COBERTURA DE TELHA CERÂMICA COLONIAL PLANA - SEM ENGRADAMENTO	M²	R\$	67,11
COBERTURA DE TELHA CERÂMICA COLONIAL CURVA - SEM ENGRADAMENTO	M²	R\$	87,81
ENGRADAMENTO PARA TELHADO EM MADEIRA PARAJU	M²	R\$	146,60
ENGRADAMENTO PARA TELHAS DE FIBROCIMENTO	M²	R\$	84,64
ENGRADAMENTO METÁLICO PARA TELHADO SOBRE LAJE PARA TELHAS METÁLICAS	M²	R\$	64,55
ENGRADAMENTO METÁLICO PARA TELHADO SOBRE LAJE PARA TELHAS CERÂMICAS	M²	R\$	96,83
OCHO EM MEIA CANA DE CONCRETO Ø 60CM, COMPRIMENTO 100CM	UND	R\$	210,64
CONCERTINA CLIPADA MODELO ESPIRAL HELICOIDAL DUPLA D= 450 MMM	M	R\$	26,50
CURRAL COM FECHAMENTO EM CERCA DE MADEIRA 5 RÉGUAS, DIM.: 28X20M , ARÉA COBERTA EM TELHA CERÂMICA DE 4X20M	M²	R\$	60,11
CURRAL COM FECHAMENTO EM CORDOALHA (10 FIOS), DIM.: 28X20M , ARÉA COBERTA EM TELHA CERÂMICA DE 4X20M	M²	R\$	50,30
EMBARCADOR- CERCA DO CORREDOR 2,2X2 M	UND	R\$	6.055,56
ESTÁBULO EM ALVENARIA H= 1,80M , ESTRUTURA EM MOURÕES DE EUCALIPTO, DIAM. 20 CM, TELHADO EM TELHA CERÂMICA	M²	R\$	492,58
FOGÃO A LENHA DIM.: 1,6X0,7X1,0 M EM TIJOLO MACIÇO APARENTE	UND	R\$	782,83
FOGÃO A LENHA DIM.: 1,6X0,7X1,0 M EM TIJOLO MACIÇO REVESTIDO COM NATA DE CIMENTO	UND	R\$	912,64
FORNO FORNO TIJOLO MACIÇO REVESTIDO COM BARRO, Ø 100CM	UND	R\$	225,95
FORNO DE CARVOARIA EM TIJOLO MACIÇO REVESTIDO COM BARRO, Ø 3,20 M , H=2,20M	UND	R\$	3.511,89
FORNO DE CARVOARIA- TIPO DE ENCOSTA- EM TIJOLO MACIÇO REVESTIDO COM BARRO, Ø 3,20 M , H=2,20M	UND	R\$	1.758,55
FOSSA SÉPTICA (CAIXA COLETORA EM CONCRETO VOLUME DE 1500 L (PARA 15 PESSOAS)	UND	R\$	3.734,34
FOSSA SÉPTICA FOSSA SÉPTICA EM TUBO DE CONCRETO Ø1,50M ALTURA 2,50M(PARA 10 PESSOAS)	UND	R\$	2.018,65
FOSSA SÉPTICA PRE MOLDADA VOLUME 3,17M³(PARA 10 PESSOAS)- KIT COMPLETO, INCLUINDO FOSSA, FILTRO E SUMIDOURO	UND	R\$	8.875,00
GALINHEIRO EM ALVENARIA E TELA METÁLICA MALHA 5X5 FIO 18, COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO	M²	R\$	406,33
GALINHEIRO EM ALVENARIA E TELA METÁLICA MALHA 5X5 FIO 18, COBERTURA EM TELHA CERÂMICA	M²	R\$	527,46
GALINHEIRODESCOBERTO COM FECHAMENTO EM TELA METÁLICA MALHA 5X5 FIO 18, EM TERRA BATIDA	M²	R\$	80,24
GRADE DE FERRO	M²	R\$	318,53
MATA-BURRO DE CONCRETO	UND	R\$	769,63
MATA-BURRO DE MADEIRA DIM.: 2,50X1,50M	UND	R\$	1.248,95
MURO DE BLOCOS DE CONCRETO E=15CM - COM CHAPISCO	M²	R\$	212,09
MURO DE BLOCOS DE CONCRETO E=15 CM -COM REVESTIMENTO	M²	R\$	327,08
MURO DE BLOCOS DE CONCRETO E=15CM - SEM REVESTIMENTO	M	R\$	450,09
PAIOL EM ALVENARIA , COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO	M²	R\$	522,46
PAREDE DE TAPUME EM CHAPA DE COMPENSADO 12MM	M²	R\$	79,11
PINTURA LATEX ACRÍLICA EM PAREDES	M²	R\$	25,66
PINTURA LATEX PVA EM PAREDES	M²	R\$	20,44
PINTURA LATEX ACRÍLICA EM TETO	M²	R\$	25,66
PINTURA LATEX PVA EM TETO	M²	R\$	20,44
PISCINA EM CONCRETO ARMADO DIM.: 8X4X1,4M, REVESTIDA EM PASTILHA CERÂMICA AZUL E BORDA EM PEDRA SÃO TOMÉ	UND	R\$	59.705,91
PISCINA DE FIBRA DIM.: 3,5X2X0,9 M	UND	R\$	12.313,86
POCILGA EM ALVENARIA H= 1,10M , ESTRUTURA EM MOURÕES DE EUCALIPTO, DIAM.15 CM, TELHADO EM FIBROCIMENTO	M²	R\$	550,46
POCILGA EM ALVENARIA H= 1,10M , ESTRUTURA EM MOURÕES DE EUCALIPTO, DIAM. 15 CM, TELHADO EM TELHA CERÂMICA DIM.:8X2,00M	M²	R\$	656,36

POÇO CAPIRA (COM TUBO DE CONCRETO ARMADO Ø1200 MM)	M	R\$	785,81
POÇO CAPIRA (SEM REVESTIMENTO)	M	R\$	313,31
POÇO SEMI-ARTESIANO (PROFUNDIDADE DE 60M, Ø 150MM)	UND	R\$	24.100,00
PORTÃO DE GRADE DE FERRO	M ²	R\$	306,04
PORTEIRA DE FERRO 2,5X2,0 M	UND	R\$	1.530,18
PORTEIRA DE MADEIRA- 2,5X2 M	UND	R\$	641,28
SALA DE ORDENHA	M ²	R\$	980,11
SERPENTINA COM RESERVATÓRIO 100L	UND	R\$	1.680,13
TRONCO/SERINGA- LANCE DE CERCA 2X2 M	UND	R\$	9.338,89
QUADRA ESPORTIVA DESCOBERTA DIM.: 11X20 CM, FECHAMENTO EM ALAMBRADO H=3,20M	UND	R\$	80.220,55
BALANÇA MECÂNICA GAIOLA EM V CAPACIDADE 1500KG	UND	R\$	15.339,53
BALANÇA MECÂNICA CAPACIDADE 1500KG	UND	R\$	7.852,03